

Společnost 2MKZ konzult s.r.o., IČO:04554337, se sídlem Pobřežní 249/46, Praha 8, 186 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 249643, (dále jen „2MKZ konzult“), tímto z pozice správce osobních údajů informuje o účelech, prostředcích a způsobech zpracování osobních údajů, včetně sdělení práv fyzických osob, jejichž osobní údaje 2MKZ KONZULT zpracovává (subjektů údajů).

2MKZ KONZULT zpracovává veškeré osobní údaje osob v souladu s relevantními vnitrostátními právními předpisy a právem Evropské unie, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Případné dotazy a žádosti týkající se ochrany a zpracování osobních údajů v 2MKZ KONZULT prosím směřujte na e-mailovou adresu [hello@2mkz.eu](mailto:hello@2mkz.eu)

### **Účely zpracování osobních údajů:**

- příprava, plnění a evidence uzavřených smluv
- kontaktování subjektů údajů za účelem plnění smluv
- zajištění kvality poskytovaných služeb klientům
- plnění zákonných povinností 2MKZ KONZULT
- daňové a účetní účely
- vymáhání pohledávek 2MKZ KONZULT
- ochrana majetku a osob
- přímý marketing

### **Kategorie subjektů osobních údajů:**

- zaměstnanecké osobní údaje
- osobní údaje uchazečů o zaměstnání
- klientské osobní údaje
- osobní údaje jiných fyzických osob (obchodních partnerů)

### **Rozsah zpracovávaných osobních údajů:**

- identifikační údaje: akademický titul, jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, IČO, DIČ, pohlaví, údaje z dokladů totožnosti
- adresní údaje: trvalé bydliště, korespondenční adresa, sídlo
- kontaktní údaje: telefonní číslo, e-mailová adresa
- jiné údaje: číslo bankovního účtu, údaje uvedené v CV uchazečů o zaměstnání (vzdělání, znalosti, pracovní zkušenosti, rodinný stav apod.), obrazový záznam z kamerových systémů

### **Zákonný titul zpracování osobních údajů:**

- plnění smluv
- souhlas udělený subjektem údajů
- splnění právních povinností 2MKZ KONZULT

- oprávněné zájmy 2MKZ KONZULT (kamerové systémy – ochrana majetku a zdraví osob, vymáhání pohledávek 2MKZ KONZULT, soudní spory)

### **Způsob zpracování osobních údajů:**

2MKZ KONZULT zpracovává veškeré osobní údaje v tištěné podobě manuálně a v elektronické podobě automatizovaným způsobem, a to i prostřednictvím elektronických systémů.

### **Zdroje osobních údajů:**

2MKZ KONZULT získává osobní údaje zejména přímo od subjektů osobních údajů, výjimečně od třetích osob, a to osobně, telefonicky nebo prostřednictvím elektronické či listinné pošty. Pro účely, pro které byly zveřejněny či poskytnuty, dále 2MKZ KONZULT získává osobní údaje z veřejných evidencí, rejstříků, od orgánů státní správy apod. Za účelem ochrany osob a majetku 2MKZ KONZULT, zaměstnanců a návštěvníků 2MKZ KONZULT, jsou některé prostory sídla společnosti monitorovány kamerovým systémem. Monitorované prostory jsou označeny piktogramy a cedulemi. Záznamy z kamerových systémů jsou uchovávány po nezbytně nutnou dobu a mají k nim přístup pouze pověřeni a proškolení pracovníci 2MKZ KONZULT. Záznamy se zpracovávají výhradně za účelem uvedeným výše. Ve vybraných bytových domech, jejichž je 2MKZ KONZULT investorem, jsou instalovány kamerové systémy, o jejichž parametrech a umístění jsou informováni klienti při koupi jednotlivých bytů, následně pak prostřednictvím SVJ či správce bytového domu. Návštěvníci budovy jsou o monitoringu informováni prostřednictvím piktogramů a cedulí umístěných u vchodů.

### **Zpracovatelé a příjemci osobních údajů:**

S ohledem na konkrétní kategorie subjektů údajů je 2MKZ KONZULT pro plnění zákonných a smluvních povinností oprávněna poskytnout osobní údaje dalším zpracovatelům a příjemcům, kterými jsou:

- dodavatelé stavebních prací v rámci výstavby bytů a domů
- dodavatelé IT technologií
- náhradní dodavatelé a poskytovatelé služeb
- bankovní instituce, v případě zprostředkování úvěrového financování koupě nemovitosti s pomocí 2MKZ KONZULT
- další osoby podílející se na uzavírání a evidenci smluv a souvisejících dokumentů
- dodavatelé správy bytových domů

### **Práva subjektů údajů**

Subjekt osobních údajů je oprávněn po 2MKZ KONZULT požadovat informaci o tom, zda jsou jeho osobní údaje zpracovávány, dále je oprávněn požadovat od 2MKZ KONZULT přístup k osobním údajům týkajícím se subjektu údajů, jejich opravu nebo výmaz, případně omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování, také je oprávněn v případě potřeby podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů a má právo na přenositelnost osobních údajů.

V případě, kdy je zpracování osobních údajů založeno na souhlasu uděleném subjektem údajů, je tento subjekt údajů oprávněn souhlas kdykoli odvolat, aniž je tím dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu uděleném před jeho odvoláním. Souhlas lze odvolat písemně dopisem na adresu sídla 2MKZ KONZULT nebo prostřednictvím elektronické pošty na e-mailu [hello@2mkz.eu](mailto:hello@2mkz.eu) V takovém případě je 2MKZ KONZULT povinna osobní údaje subjektu údajů zlikvidovat, není-li jejich zpracování založeno na jiném právním titulu.